

Concepção do Projeto

Município: Vila Maria-RS

População: 4221

Área: 181,328 km²

1. DADOS CADASTRAIS

MUNICÍPIO

Telefone	U.F.	CNPJ	DDD/FAX
(54)33591200/33591147/33591677	RS	92.406.115/0001-07	(54)33591043
E-mail			
gabinete@pmvilamaria.com.br (prefeito); gabinete.vice@pmvilamaria.com.br (vice prefeito); administracao@pmvilamaria.com.br ; engenharia@pmvilamaria.com.br (engenharia)			

OBJETIVO

A finalidade do presente empreendimento é prover melhorias de um pavilhão de eventos, espaço público frequentemente utilizado pela população do município.

POPULAÇÃO BENEFICIADA

Um número que podemos afirmar, e que simboliza um mínimo de certeza é 4.221 habitantes, que são os munícipes, no entanto, este número tem grande probabilidade de aumentar a medida que o município se desenvolve.

MEMORIAL DESCRITIVO

DADOS DA OBRA

Obra: Fechamento e melhorias em pavilhão de eventos

Endereço: Rua Virgílio Pagnussat

Bairro: Centro

Município: Vila Maria/RS

ÁREA CONSTRUÍDA: 1500,00 m²

DADOS DO PROPRIETÁRIO

Proprietário: Município de Vila Maria

CNPJ.: 92.406.115/0001-07

Endereço: Rua Irmãos Busato, 450 – Centro.

CEP 99.155-000

Município: Vila Maria/RS

Este Memorial Descritivo tem por finalidade especificar os itens previstos no projeto de arquitetura para melhorias no Pavilhão de Eventos.

1. SERVIÇO PRELIMINARES

1.1 PLACA DA OBRA

Deverá ser instalada uma placa de obra em chapa de aço galvanizado n. 22, adesivada, de dimensões 2,00 x 1,125 metros.

1.2 ESCAVAÇÃO E BASE

Deverá ser realizada escavação manual de valas com profundidade = 35cm. Para a base e nivelamento deverá ser executado através de lançamento manual um lastro

de vala com preparo de fundo, com camada de brita de 5cm. Deverá ser utilizado concreto ciclópico $f_{ck}=10\text{ mpa}$, 30% pedra de mão.

Para as vigas baldrame, armação de pilares e vigas, deverá ser utilizado CA-50, diâmetro de 10mm (3/8”), estribos de 5mm a cada 15 cm e amarração com arame queimado. A viga intermediária também será realizada utilizando CA-50, diâmetro de 10mm (3/8”). Concreto $f_{ck}=25\text{MPa}$, incluindo colocação, espalhamento e acabamento.

2. ALVENARIAS

A alvenaria de vedação será com blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm, e espessura 14cm, e a argamassa de assentamento deverá ser preparada pela betoneira.

3. REVESTIMENTOS E PISOS

As vedações receberão uma camada de chapisco com argamassa traço 1:3 (cimento/areia grossa), outra camada de emboço com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia média), com espessura de 20mm com execução de taliscas e massa fina, para recebimento de pintura, em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicada manualmente nas paredes.

Para recebimento do piso deverá ser executado um lastro com material granular, $h=10\text{cm}$, com preparo de fundo e lançamento manual. O piso será em concreto 20 mpa, preparo mecânico, de espessura 7cm, com armação em tela soldada. Este piso deverá receber polimento com politriz.

4. COBERTURAE PROTEÇÕES

Deverão ser removidas parte das telhas metálicas de forma manual para colocação de terças alinhadas com a alvenaria, que funcionarão de base para colocação das telhas metálicas de fechamento lateral.

As calhas serão fabricadas em chapa de aço galvanizado, quadradas, e serão instaladas nas duas laterais do pavilhão no sentido longitudinal.

5. PINTURA

Todas as paredes deverão ser lixadas antes da aplicação do fundo selador. O fundo selador deverá ser aplicado uma demão em todas as faces da alvenaria para posterior recebimento de pintura acrílica (duas demãos).

As superfícies metálicas deverão receber proteção com zarcão antes da aplicação de tinta esmalte brilhante.

Cores a serem definidas.

6. ESQUADRIAS

Todas esquadrias deverão ser fornecidas e instaladas conforme projeto e planilha orçamentaria. As janelas serão do tipo maxim-ar, fixadas com parafusos e vedação com espuma expansiva PU. O portão basculante será em aço galvanizado natural, tipo lambril, e as portas de saída de emergência serão em folha dupla estruturada em ferro e chapa metálica com nervura com instalação de barra antipânico.

7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Serão executadas de acordo com as normas da ABNT e Plano Diretor da Prefeitura Municipal, seguindo especificações do projeto e planilha orçamentária.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Serão executadas em observância às normas da ABNT e projetos aprovados. Os materiais deverão ser normatizados e as instalações executadas por profissionais competentes. Para este caso, será feita uma análise e projeto final por um engenheiro responsável elétrico. A fiação deverá ser de boa qualidade e resistente ao fogo. Todos os elementos fixados nas eletrocalhas deverão estar alinhados, prumados e nivelados entre si. A potência total instalada, circuitos, proteção e bitola de fios estão especificados no projeto elétrico. Toda a enfição elétrica passará por eletrodutos e será aterrada adequadamente. Quaisquer modificações deverão ser informadas ao responsável técnico. A modificação de projeto sem a autorização do responsável implicará na total responsabilidade da empresa contratada.

9. SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá ser entregue limpa e isenta de entulhos.

10. ADENDO

Possíveis divergências, considerar as cotas dos projetos anexos e itens descritos em planilha orçamentária.

Vila Maria, 28 de janeiro de 2020.